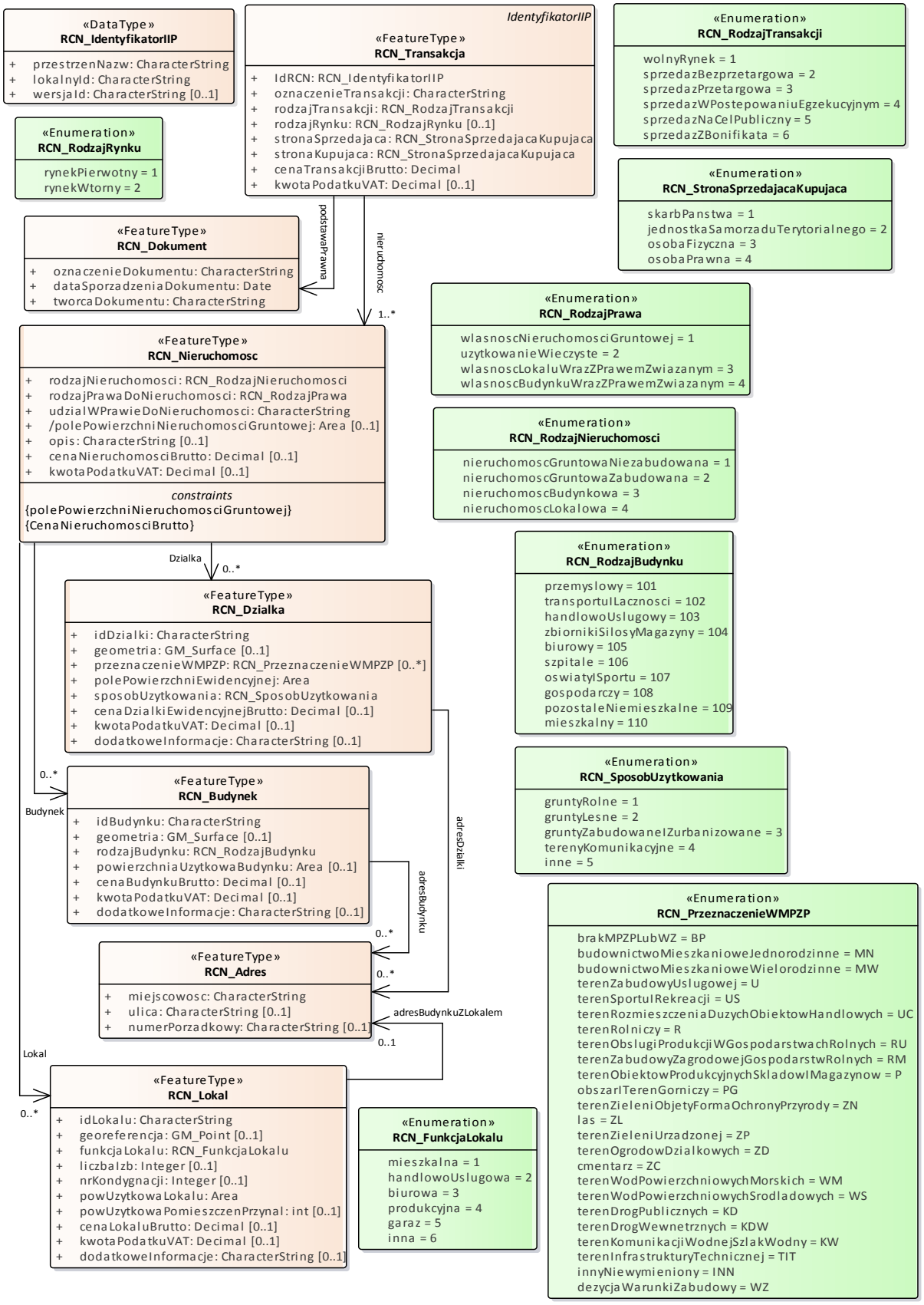
«DataType»
RCN_IdentyfikatorIIP
+ przestrzenNazw: CharacterString
+ lokalnyId: CharacterString
+ wersjaId: CharacterString [0..1]
IdentyfikatorIIP
«FeatureType»
RCN_Transakcja
+ IdRCN: RCN_IdentyfikatorIIP
+ oznaczenieTransakcji: CharacterString
+ rodzajTransakcji: RCN_RodzajTransakcji
+ rodzajRynku: RCN_RodzajRynku [0..1]
+ stronaSprzedajaca: RCN_StronaSprzedajacaKupujaca
+ stronaKupujaca: RCN_StronaSprzedajacaKupujaca
+ cenaTransakcjiBrutto: Decimal
+ kwotaPodatkuVAT: Decimal [0..1]
«Enumeration»
RCN_RodzajTransakcji
wolnyRynek = 1
sprzedazBezprzetargowa = 2
sprzedazPrzetargowa = 3
sprzedazWPostepowaniuEgzekucyjnym = 4
sprzedazNaCelPubliczny = 5
sprzedazZBonifikata = 6
«Enumeration»
RCN_RodzajRynku
rynekPierwotny = 1
rynekWtorny = 2
«Enumeration»
RCN_StronaSprzedajacaKupujaca
skarbPanstwa = 1
jednostkaSamorzaduTerytorialnego = 2
osobaFizyczna = 3
osobaPrawna = 4
«FeatureType»
RCN_Dokument
+ oznaczenieDokumentu: CharacterString
+ dataSporzadzeniaDokumentu: Date
+ tworcaDokumentu: CharacterString
podstawaPrawna
nieruchomosc
1..*
«Enumeration»
RCN_RodzajPrawa
wlasnoscNieruchomosciGruntowej = 1
uzytkowanieWieczyste = 2
wlasnoscLokaluWrazZPrawemZwiazanym = 3
wlasnoscBudynkuWrazZPrawemZwiazanym = 4
«FeatureType»
RCN_Nieruchomosc
+ rodzajNieruchomosci: RCN_RodzajNieruchomosci
+ rodzajPrawaDoNieruchomosci: RCN_RodzajPrawa
+ udzialWPrawieDoNieruchomosci: CharacterString
+ /polePowierzchniNieruchomosciGruntowej: Area [0..1]
+ opis: CharacterString [0..1]
+ cenaNieruchomosciBrutto: Decimal [0..1]
+ kwotaPodatkuVAT: Decimal [0..1]
constraints
{polePowierzchniNieruchomosciGruntowej}
{CenaNieruchomosciBrutto}
«Enumeration»
RCN_RodzajNieruchomosci
nieruchomoscGruntowaNiezabudowana = 1
nieruchomoscGruntowaZabudowana = 2
nieruchomoscBudynkowa = 3
nieruchomoscLokalowa = 4
Dzialka
0..*
«Enumeration»
RCN_RodzajBudynku
przemyslowy = 101
transportuIlacznosci = 102
handlowoUslugowy = 103
zbiornikiSilosyMagazyny = 104
biurowy = 105
szpitale = 106
oswiatyISportu = 107
gospodarczy = 108
pozostaleNiemieszkalne = 109
mieszkalny = 110
«FeatureType»
RCN_Dzialka
+ idDzialki: CharacterString
+ geometria: GM_Surface [0..1]
+ przeznaczenieWMPZP: RCN_PrzeznaczenieWMPZP [0..*]
+ polePowierzchniEwidencyjnej: Area
+ sposobUzytkowania: RCN_SposobUzytkowania
+ cenaDzialkiEwidencyjnejBrutto: Decimal [0..1]
+ kwotaPodatkuVAT: Decimal [0..1]
+ dodatkoweInformacje: CharacterString [0..1]
«Enumeration»
RCN_SposobUzytkowania
gruntyRolne = 1
gruntyLesne = 2
gruntyZabudowaneIZurbanizowane = 3
terenyKomunikacyjne = 4
inne = 5
0..*
Budynek
«FeatureType»
RCN_Budynek
+ idBudynku: CharacterString
+ geometria: GM_Surface [0..1]
+ rodzajBudynku: RCN_RodzajBudynku
+ powierzchniaUzytkowaBudynku: Area [0..1]
+ cenaBudynkuBrutto: Decimal [0..1]
+ kwotaPodatkuVAT: Decimal [0..1]
+ dodatkoweInformacje: CharacterString [0..1]
adresDzialki
adresBudynku
0..*
«Enumeration»
RCN_PrzeznaczenieWMPZP
brakMPZPLubWZ = BP
budownictwoMieszkaniowoeJednorodzinne = MN
budownictwoMieszkaniowoeWielorodzinne = MW
terenZabudowyUslugowej = U
terenSportuIRekreacji = US
terenRozmieszczeniaDuzychObiektowHandlowych = UC
terenRolniczy = R
terenObsługiProdukcjiWGospodarstwachRolnych = RU
terenZabudowyZagrodowejGospodarstwRolnych = RM
terenObiektowProdukcyjnychSkladowIMagazynow = P
obszarITerenGorniczy = PG
terenZieleniObjetyFormaOchronyPrzyrody = ZN
las = ZL
terenZieleniUrzadzonej = ZP
terenOgrodowDzialkowych = ZD
cmentarz = ZC
terenWodPowierzchniowychMorskich = WM
terenWodPowierzchniowychSrodladowych = WS
terenDrogPublicznych = KD
terenDrogWewnetrznych = KDW
terenKomunikacjiWodnejSzlakWodny = KW
terenInfrastrukturyTechnicznej = TIT
innyNiewymieniony = INN
dezycjaWarunkiZabudowy = WZ
«FeatureType»
RCN_Adres
+ miejscowosc: CharacterString
+ ulica: CharacterString [0..1]
+ numerPorzadkowy: CharacterString [0..1]
0..*
adresBudynkuZLokalem
0..1
Lokal
0..*
«FeatureType»
RCN_Lokal
+ idLokalu: CharacterString
+ georeferencja: GM_Point [0..1]
+ funkcjaLokalu: RCN_FunkcjaLokalu
+ liczbaIzb: Integer [0..1]
+ nrKondygnacji: Integer [0..1]
+ powUzytkowaLokalu: Area
+ powUzytkowaPomieszczenPrzynal: int [0..1]
+ cenaLokaluBrutto: Decimal [0..1]
+ kwotaPodatkuVAT: Decimal [0..1]
+ dodatkoweInformacje: CharacterString [0..1]
«Enumeration»
RCN_FunkcjaLokalu
mieszkalna = 1
handlowoUslugowa = 2
biurowa = 3
produkcyjna = 4
garaz = 5
inna = 6